

發行人：林瑞成
發行所：中華民國律師公會全國聯合會
出版者：全國律師月刊雜誌社
地址：台北市忠孝西路一段4號7樓C室
電話：(02)2388-1707 傳真：(02)2388-1708
網址：www.twba.org.tw
E-mail：bartw@ms27.hinet.net
劃撥帳號：19099502
戶名：中華民國律師公會全國聯合會

編輯委員會
主任委員：徐建弘

本期執行編輯：陳智全

打字、排版、印刷、美編：安瓦彩色印刷有限公司
地址：新北市中和區中山路三段110號3F之1
電話：(02)8221-5885 · 7731-5885 (代表號)
傳真：(02)7731-5511 · 7731-5886
新聞局登記證局版北市誌字第1289號
台灣郵政北台字第6041號執照登記為雜誌交寄

全國律師

11月號目錄

中華民國108年11月15日出版

■ 社論

2 不動產交易與農地 陳智全

■ 封面介紹

4 突尼西亞——北非柏影 (Dougga) 丁俊和

■ 本期專題／農地及不動產交易之法律專題

6 不動產交易安全與登記制度之連動性 郭俊佑

20 物權法定主義與經濟分析之初探 張禎云

28 農業發展條例——談農業用地租賃契約與共有耕地之分割 許繼隆

■ 法學論述

39 買受人於瑕疵未獲補正時得否依不完全給付規定請求
不履行之損害賠償 歐陽勝嘉

54 優先承買 (購) 權之實務問題 (上) 吳光陸

64 論違反監察人兼任禁止規範之效力 曾允君

79 論我國土地增值稅記存法律問題——以臺北高等行政法
院106年度訴更一字第23號判決為中心 陳明燦

■ 漫畫律師人生

97 決定書狀厚度的關鍵 吳俊達、P 律師

■ 裁判選輯及評釋

98 裁判選輯及評釋：民事 楊岡儒

■ 分享園地

105 回顧人權園地的耕耘史跡——中華人權協會成立四十週
年慶有感 許文彬

■ 律師倫理

107 律師懲戒覆審委員會決議書

■ 會務動態

111 第11屆第3次理事會紀錄 (節錄)

112 第11屆第2次監事會紀錄 (節錄)

114 第11屆第12次理監事聯席會紀錄 (節錄)

124 第11屆第13次理監事聯席會紀錄 (節錄)

128 對外出席會議一覽表